



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Poglavarstvo

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga rješenja o promjeni namjene javnog dobra u k.o. Plase

Nekretnina označena kao kat.čest.broj 1406/8 – put od 13 m² u zemljišnoj knjizi za k.o. Plase upisana je u z.k.ul. PI – javno dobro.

Predmetna kat.čest. se nalazi na području za koje je na snazi Odluka o Detaljnom planu uređenja dijela područja Škurinjska Draga ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 15/03), temeljem koje je Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne odnose izdao Izvod iz Detaljnog plana KLASA: 350-05/03-01/00964 URBROJ: 2170-77-01-00-03-02 od 04.09.2003.godine. Navedenim Izvodom određen je oblik i veličina građevne čestice oznake JP 6 na kojoj je predviđena izgradnja pješačkog mosta na način da u građevnu česticu ulazi i kat.čest.broj 1406/8 put od 13 m², sada upisana u PI kao javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske.

Člankom 35. stavak 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Člankom 35. stavak 6. određeno je da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Obzirom da je Gradsko vijeće sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) nadležno za određivanje namjene, isto je tijelo donošenjem Odluke o detaljnom planu uređenja dijela područja Škurinjska Draga ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 15/03) temeljem kojeg je izdan Izvod, odredilo i namjenu kat.čest.broj 1406/8 u k.o. Plase na način da je ista određena kao dio nove građevne čestice oznake JP6. Slijedom navedenog, potrebno je da radi upisa prava vlasništva Grada Rijeke na kat.čest.broj 1406/8 u k.o. Plase, Gradsko vijeće Grada Rijeke donese Rješenje kojim će se namjena navedene nekretnine promijeniti i u zemljišnoj knjizi.

Poglavarstvo Grada Rijeke na sjednici 19. veljače 2004. godine, utvrdilo je Prijedlog rješenja o promjeni namjene javnog dobra u k.o. Plase, te ga prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Predsjednik Poglavarstva

mr.sc. Vojko Obersnel, v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

KLASA : UP/I- 350-06/04-05/
URBROJ : 2170-01-01-03-04-2JK
Rijeka,

Gradsko vijeće Grada Rijeke u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Plase, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) i članka 40. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 23/01, 04/02, 13/02 i 12/03), na sjednici održanoj dana _____ donijelo je slijedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je nekretnina označena kao kat.čest.broj 1406/8 put od 13 m2 upisana u PI k.o. Plase, izgubila značaj javnog dobra te da predstavlja dio građevne čestice oznake JP6 na kojoj je planirana gradnja pješačkog mosta.

2. Po pravomoćnosti ovoga rješenja Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci provesti će u zemljišnoj knjizi uknjižbu na način da će na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika iste upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnina u k.o. Plase, označena kao kat.čest.broj k.č.broj 1406/8 put od 13 m2 u zemljišnoj je knjizi upisana kao javno dobro.

Provjerom urbanističke namjene zemljišta utvrđeno je da se narečena kat.čest. nalazi na području obuhvaćenom Detaljnim planom uređenja dijela područja Škurinjska Draga ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 15/03). Temeljem iste Odluke Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne odnose izdao je Izvod iz Detaljnog plana uređenja plana KLASA: 350-05/03-01/00964 URBROJ: 2170-77-01-00-03-02 od 04.09.2003.godine kojim je određeno da kat.čest.broj 1406/8 u k.o. Plase predstavlja dio građevne čestice oznake JP6 na kojoj je predviđena gradnja pješačkog mosta.

Obzirom da je Odlukom o Detaljnom planu uređenja dijela područja Škurinjska Draga, koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, kao i Izvodom iz Detaljnog plana određena namjena kat.čest.broj 1406/8 put od 13 m2 upisana u PI k.o. Plase potrebno je sukladno članku 35. stavku 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) u zemljišnoj knjizi promijeniti namjenu narečene kat.čest. kao javnog dobra te istu upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu Republike Hrvatske ili mu se šalje poštom.

Tužba se može podnijeti na zapisnik kod nadležnog ili bilo kojeg drugog redovnog suda.

Dan predaje tužbe poštom preporučeno odnosno dan pdnesene tužbe na zapisnik smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

**Predsjednik
Gradskog vijeća:**

mr.sc. Željko Glavan

Dostaviti :

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci,
Građansko-upravni odjel, Rijeka, Trpimirova 2,
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel
Zadarska 1/1, Rijeka – po pravomoćnosti
3. Grad Rijeka, Odjel za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem, x 3 ovdje.
4. Pismohrana, ovdje.